

采购人推荐供应商意见书

项目名称：杭州电子科技大学 2025 年度物业管理服务费

本项目采购方式为竞争性磋商，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库(2014)214号）等相关规定，采购人采取“采购人和评审专家书面推荐方式选择供应商的方式”执行相关采购程序，按照“采购人推荐供应商的比例不得高于供应商推荐供应总数的 50%”的要求进行推荐。

本项目采购人推荐 1 家符合相应资格条件的供应商参加，具体供应商名单及推荐理由如下：

供应商名称	杭州文一教育发展有限公司
推荐理由	<p>从 2000 年杭州文一教育发展有限公司成立以来，一直承担我校的物业服务工作，有着多年的管理经验。且学校生活区部分宿舍房产及配套设施等产权为杭州文一教育发展有限公司所有，为全校师生提供学习、生活、工作等全方位的服务。目前，该公司承担着下沙、文一、东岳、东校区、青山湖校区五个校区和 G 区研究生公寓的后勤服务工作和下沙文一苑学生生活区的建设、开发、经营与管理。主要业务涉及校园绿化保洁、校园零星维修、学生宿舍管理、场馆会务服务及交通、文印等各项服务。特别在 2023 年杭州亚运会期间，该公司承担了杭州亚残运会击剑场馆的物流、餐饮、清废等多项重要工作，得到了亚组委及社会同仁的认可。</p> <p>经查询，“信用中国”、“中国政府采购网”，该公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行业记录名单。</p>

采购人：杭州电子科技大学

日期：2025 年 11 月 18 日

